

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DATA 8 DE JUNY DE 2018

REGIDORS ASSISTENTS

OSCAR IZQUIERDO FABÀ (CIU)
ENCARNA PALLÍ JUSCAFRESA (CIU)
GEMMA JULIÀ TEJEDOR (CIU)
VICENÇ CEBRIÀ I PEIX (ERC)
SUSANNA GARCIA BRAMLEY (ERC)
ALBERT GIRONÈS MORADELL (JxV)

ALCALDE-PRESIDENT

RUFINO GUIRADO IRUELA(CIU)

SECRETÀRIA

PILAR BLASCO I PRIM

A la Casa Consistorial de Vall-llobrega, essent les 14,00 hores del dia 8 de juny de 2018, sota la presidència del senyor alcalde i amb l'assistència de la secretària, es reuneixen, prèvia citació en forma, els regidors que a l'encapçalament s'expressen, a fi i efecte de celebrar la sessió extraordinària del Ple de l'ajuntament per tal de resoldre els següents punts de l'ordre del dia a tractar:

1.- ADJUDICACIÓ SERVEI DE NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS

Vist l'expedient de contractació per l'adjudicació del servei "Neteja dependències municipals".

Vista la proposta efectuada per la Mesa de Contractació en base a les puntuacions establertes en l'informe dels serveis tècnics municipals respecte el sobre B relatiu a criteris que comporten un judici de valor i en base a l'obertura del sobre C) que implica criteris de valoració objectiva.

ACTA de la Mesa de Contractació per a l'obertura i qualificació de la documentació avaluable de forma automàtica

Objecte del contracte: servei "Neteja dependències municipals".

Procediment: Obert

Tramitació: Ordinari

licitació: 65.000 euros dos anys, i a la baixa (IVA exclòs)

Composició de la mesa:

Presidenta titular: Rufino Guirado Iruela, alcalde

Vocal 1 titular: Pilar Blasco Prim, secretaria interventora

Vocal 2 titular: Oscar Izquierdo Fabà, 1r Tinent d'alcalde

Vocal 3 titular: excusa absència,

Vocal 4 titular: excusa absència

Actua com a Secretària: Mireia Casadejust Posada

Assistents a la mesa: Assisteixen dos representants de les empreses admeses a licitació a l'acte públic d'obertura del sobre C.

A la sala d'actes de l'Ajuntament de Vall-llobrega a les 13:00 hores del dia 17 de maig de 2018, es constitueix la Mesa de Contractació composta en la forma abans assenyalada, per procedir a l'obertura i qualificació de la documentació avaluable automàticament presentada a l'esmentada licitació convocada per l'Ajuntament.

Oberta la sessió, pren la paraula la secretaria de la Mesa de Contractació per tal de donar compte de les puntuacions obtingudes, segons l'informe emès pel tècnic municipal, Carles Martin, enginyer, informe que s'adjunta en aquesta acta

La mesa decideix assumir dit informe i atorgar les puntuacions transcrites:

GRUPO SIFU, SL: 52 punts
ARP NETEJES, SL:23 punts
EURONET EMPORDÀ, SL: 67 punts
ECOSOL, SLU: 14 punts
SERVINET, SL: 35 punts

Acte seguit es procedeix a l'obertura del sobre C) que conté la documentació avaluable automàticament de les empreses admeses a licitació, amb el següent resultat, segons càlcul previst al Plec

LICITADOR i Puntuació oferta econòmica

GRUPO SIFU, SL: 20+ 10 punts
ARP NETEJES, SL:16,60 +6,67 punts
EURONET EMPORDÀ, SL: 16,77+ 7,17 punts
ECOSOL, SLU: 17,35+ 7,74 punts
SERVINET, SL: 16,86+ 6,91 punts

PUNTUACIÓ FINAL (Sumes sobre B+C)

GRUPO SIFU, SL: 82 punts
ARP NETEJES, SL:46,27 punts
EURONET EMPORDÀ, SL: 90,94 punts
ECOSOL, SLU: 39,09 punts
SERVINET, SL: 58,77 punts

La mesa proposa al Ple que s'adjudiqui a l'empresa EURONET EMPORDÀ,SL per ser la que ha obtingut una major puntuació, i sense més, es dona l'acte per acabat, el President aixeca la sessió a les 13,45 h i de tot el que antecedeix, com a secretària, estenc la present acta, amb la signatura de tots els assistents.

Atès que la proposta amb més puntuació és la presentada per EURONET EMPORDÀ, SL,

De conformitat amb les atribucions que han estat conferides al Ple en virtut d'allò disposat la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, text refós RDL 3/2011 de 14 de novembre, en relació amb l'article 274.1 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per a l'adjudicació del contracte.

EL PLE ACORDA:

PRIMER: Adjudicar el contracte de servei de neteja de les dependències municipals a l'empresa **EURONET EMPORDÀ, SL** pel preu bianual de **63.346 euros**, (IVA exclòs) subjecte al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

SEGON: Requerir a l'adjudicatari per a que, en un termini de deu dies naturals des del dia següent de la notificació d'aquest acord, acrediti que ha constituït la garantia definitiva, **CONSISTENT EN UN 5% DEL PREU D'ADJUDICACIÓ**, i advertir-li que si no ho fa així la contractació pot quedar resolta.

TERCER: Requerir a l'adjudicatari per a que el dia i hora que se l'indiqui formalitzi el contracte administratiu corresponent.

QUART: Fer públic el resultat del concurs.

CINQUÈ: Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i a la resta de licitadors.

SISÈ: Facultar a l'alcalde per a que pugui signar qualsevol document que calgui per fer efectius els acords precedents.

Queda aprovat per unanimitat.

2.- RECEPCIÓ PARCIAL SERVEIS LLUM I AIGUA MAS FALQUET

El regidor O. Izquierdo s'absenta de la sala al·legant un interès directe.

Per part de l'Alcaldia s'exposa que la recepció de l'enllumenat es una actuació de la qual fa temps que és parla i que respecte l'abastament d'aigua és una actuació d'urgència i que es vol que aquest estiu la qualitat de l'aigua sigui la correcta.

Es presenta el següent esborrany de conveni:

CONVENI PER A L'ASSUMPCIÓ DELS SERVEIS D'AIGUA DOMICILIÀRIA I XARXA DE SANEJAMENT (PRIMERA FASE); I D'ENLLUMENAT PÚBLIC (FASE I i II) ENTRE L'ENTITAT URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓ DE MAS FALQUET (EUC "Mas Falquet) I L'AJUNTAMENT DE VALL-LLOBREGA

Reunits a Vall-llobrega el dia xxxx de 2018

D'una banda, Rufino Guirado Iruela, Alcalde de Vall-llobrega i de qui ometo les circumstàncies personals perquè actua en qualitat d'Alcalde.

D'altra banda, xxxxxxxxxxxxxxxx, President de l'EUC Mas Falquet, de qui també ometo les circumstàncies personals perquè actua com a president de l'EUC Mas Falquet, domiciliada a carrer Sant Antoni, 134, baixos, Calonge.

MANIFESTEN

I.- Que l'EUC Mas Falquet constituïda en escriptura pública de data 15 de maig de 1995 i inscrita al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores, assentament número 1655, està assumint des d'un inici totes les despeses de manteniment del serveis urbanístics bàsics i zones verdes i equipaments de l'àmbit.

II.- Que ambdues parts consideren que ha arribat el moment d'iniciar un procés d'assumpció progressiva d'alguns dels serveis d'aquesta urbanització.

III.- L'Ajuntament ha estudiat la viabilitat de procedir a assumir els serveis d'enllumenat (fase I i II), d'abastament d'aigua i xarxa de sanejament (primera fase), i a tal efecte ha demanat informes tècnics, respecte quina és la situació actual i quines actuacions són necessaris perquè l'Ajuntament els pugui assumir.

IV.- L'Ajuntament vol deixar plena constància que el servei d'aigua domiciliària que en aquests moments s'està subministrant als veïns de Mas Falquet és totalment inacceptable i que existeix un risc per a la salut si no s'actua d'immediat.

V.- L'EUC Mas Falquet comparteix que la situació del servei d'aigua no pot seguir en la situació actual, però ja han manifestat en diverses ocasions que no disposen de solvència econòmica per realitzar-les, per existir una quantitat important d'impagats entre els seus associats que els impedeix efectuar aquestes obres, tot i ser la seva competència el dur-les a terme.

VI.- Les parts es reconeixen capacitat mútua per a la signatura d'aquest contracte, havent estat facultat el president per l'Assemblea de l'EUC de Mas Falquet en Sessió de data 2 de juny de 2018; i l'Alcalde, pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 8 de juny de 2018.

VII.- Atès allò que disposa el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la llei 3/2012 de 22 de febrer.

Es pacten els següents

ACORDS

Primer.- L'Ajuntament es compromet a assumir el servei urbanístic d'enllumenat públic (fase I i fase II), un cop es certifiqui que l'estat de la urbanització compleix la normativa vigent i es troba degudament legalitzada la instal·lació.

Segon.- L'Ajuntament es compromet a assumir el servei urbanístic d'abastament d'aigua potable i xarxa de sanejament, en una primera fase d'urgència, que passarà a ser gestionat per l'empresa concessionària de l'Ajuntament (SOREA) de la mateixa manera que el servei d'aigua del municipi.

Tercer.- Deixar constància que les instal·lacions de l'aigua necessiten d'una inversió que es valora en 47.095,93 euros (IVA exclòs), segons consta a l'informe de l'enginyer municipal que s'annexa. I que aquesta inversió és la mínima imprescindible per poder subministrar una aigua de qualitat al veïnat. Per aquest motiu s'actua només en una primera fase.

Quart.- Ambdues parts consideren que el pressupost és correcte, i que és una qüestió de salubritat pública que aquestes obres es duguin a terme. No obstant, i en atenció a què l'EUC Mas Falquet no disposa de liquiditat per fer front a aquestes obres, aquesta autoritza i pacta amb l'Ajuntament que el deute que s'està tramitant en executiva (quotes d'obres d'urbanització impagades per membres de l'EUC), passin directament a les arques municipals fins a cobrir el cost de l'obra, segons pressupost que consta a l'informe, i d'altres despeses imprevistes que calgués fer-hi front, també segons pressupost, cas que sigui necessari.

El termini en què l'Ajuntament es compromet a fer aquestes obres i assumir el servei de l'aigua serà d'un màxim de sis mesos, atesa la urgència de la situació, a menys que causes de força major ho impedissin.

Cinquè.- L'EUC mantindrà la resta de serveis no transferits, de tal forma que continuarà inscrita com a tal al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores, fins a la recepció total de les seves competències per part de l'Ajuntament, si fos el cas.

El Ple acorda:

Primer.- APROVAR la minuta de conveni amb la Urbanització Mas Falquet per tal d'assumir el servei d'abastament d'aigua i xarxa de clavegueram, primera fase, i el servei d'enllumenat públic, fase primera i segona.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde per a la seva signatura i els documents que sigui necessari per a l'execució d'aquest acord.

Queda aprovat per unanimitat

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió essent les 15,00 hores, i com a secretària redacto aquesta acta i dono fe dels acords adoptats.

L'Alcalde

La Secretària

Rufino Guirado Iruela

Pilar Blasco Prim