

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DATA 13 DE GENER DE 2017

REGIDORS ASSISTENTS

OSCAR IZQUIERDO FABÀ (CIU)
ENCARNA PALLÍ JUSCAFRESA (CIU)
VICENÇ CEBRIÀ I PEIX (ERC)
SUSANNA GARCIA BRAMLEY (ERC)
ALBERT GIRONÈS MORADELL (JxV)
GEMMA JULIÀ TEJEDOR (CIU)

ALCALDE-PRESIDENT

RUFINO GUIRADO IRUELA(CIU)

SECRETÀRIA

PILAR BLASCO I PRIM

A la Casa Consistorial de Vall-llobrega, essent les 17:00 hores del dia 13 de gener de 2017, sota la presidència del senyor alcalde i amb l'assistència de la secretària, es reuneixen, prèvia citació en forma, els regidors que a l'encapçalament s'expressen, a fi i efecte de celebrar la sessió ordinària del Ple de l'ajuntament per tal de resoldre els següents punts de l'ordre del dia a tractar:

1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ EXTRAORDINARIA 16/11/2016

Per part de la Sra. Garcia es formulen varies esmenes: a la pàgina 3, al quart paràgraf cal a fegir "(...) de l'IBI tal i com el planteja l'Ajuntament". Al paràgraf següent afegir: "La Sra. Garcia diu que els impostos són una cosa dinàmica i flexible i que s'hauria d'estudiar nous impostos" (diu que es refereix a vehicles contaminants). A la pàgina 4, al final del punt 3, i abans de procedir a la votació caldria afegir: " La Sra. Garcia demana on està guardada la carpa. Li responen que està en un magatzem a La Bisbal i que no representa cap cost per a l'Ajuntament".

S'accepten l'esmenes i queda aprovada per unanimitat l'esborrany de l'acta, passant així a convertir-se en l'acta de la sessió.

2. APROVACIÓ PRESSUPOST 2017

Vist l'expedient de confecció del pressupost municipal exercici de 2017,

S'ACORDA

PRIMER: APROVAR inicialment el pressupost general de la Corporació per un import de **1.297.212,24 euros**, les bases d'execució d'aquest i la plantilla comprensiva de tots els llocs de treball reservats a funcionaris i personal laboral per l'exercici de 2017.

SEGON: OBRIR un període d'exposició pública, d'acord amb allò establert a l'art. 169.1 de la llei reguladora de les Hisendes Locals, RDL 2/2004 de 5 de març, de quinze dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'edecte en el Butlletí oficial de la Província, perquè els interessats puguin presentar al·legacions i suggeriments.

TERCER: ENTENDRE-HO aprovat definitivament cas de no presentar-se cap al·legació

Efectuada votació s'aprova amb els vots a favor del grup CIU i els vots en contra d'ERC i de JxV.

La Sra. Garcia, en explicació de vot, diu que no han rebut la documentació. La secretaria aclareix que el que s'envia es l'ordre del dia, propostes i mocions, però no expedients complerts, que els tenen a disposició per venir a veure-ho o fotocopiar, però que si ho prefereixen també es passarà allò que sigui possible digitalment.

3. APROVACIÓ PLEC CLAUSULES I OBERTURA LICITACIÓ OBRES ARRANJAMENT CAMÍ VALL-LLOBREGA TRAM NORD.

Ates la necessitat de procedir de manera urgent a iniciar l'expedient per a l'adjudicació de les obres d'arranjament del camí de Vall-llobrega, tram Nord,

S'ACORDA

PRIMER: APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que han de regir el concurs públic per a l'execució de les OBRES DE MILLORA I ADEQUACIÓ DEL TRAM NORD DEL CAMI DE VALL-LLOBREGA ENTRE PONT DE LA CREU I TRANSFORMADOR DEL RAVAL DE DALT.

SEGON: EXPOSAR-HO al públic, d'acord amb l'article 277.1 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, pel termini de vint dies hàbils, a comptar de l'endemà de la darrera publicació de l'edecte d'informació pública del plec al BOP i al DOGC, perquè s'hi puguin presentar reclamacions, que han de ser resoltes, si escau, per l'òrgan de contractació. En cas que no se'n presentin, el plec s'entendrà definitivament aprovat, sense necessitat d'adoptar cap nou acord. S'exposarà també al tauler, i el text íntegre constarà al web municipal.

TERCER: INICIAR, simultàniament, la licitació, si bé s'ajornarà si es presenten al·legacions al Plec, mitjançant concurs obert i per la via d'urgència.

Efectuada votació s'aprova amb els vots a favor del grup CIU i l'abstenció d'ERC i de JxV.

4. RATIFICAR APROVACIÓ PROJECTE EXECUTIU ESPAI POLIVALENT

Atès que la Junta de Govern Local en sessió de 16 de desembre de 2016, va adoptar el següent acord:

APROVACIÓ INICIAL PROJECTE EXECUTIU ESPAI POLIVALENT

Atès que ja s'ha presentat per part de l'adjudicatari el Projecte executiu de l'obra de l'espai polivalent,

S'ACORDA

Primer.- APROVAR inicialment el Projecte d'Obra Municipal Ordinària de l'espai polivalent (1a fase) amb un pressupost de 367.725,88 EUR (IVA exclòs).

Segon.- SOTMETRE l'esmentat projecte a informació pública per un termini de trenta dies, mitjançant la publicació d'un edicte al tauler d'anuncis de la Corporació, al web municipal i al Butlletí Oficial de la Província, a efectes de poder ésser examinat i que els interessats puguin formular les al·legacions pertinents, en el ben entès que si no es presenten al·legacions quedarà aprovat de manera definitiva.

Tercer.- RATIFICAR aquest acord a la primera sessió plenària que es celebri

S'ACORDA

PRIMER: RATIFICAR l'aprovació del projecte d'Obra Municipal Ordinària de l'espai polivalent (1a fase) amb un pressupost de 367.725,88 EUR (IVA exclòs).

Sotmès a votació , queda aprovat amb els vots a favor del grup de CIU i ERC i el vot en contra de JxV.

5. PROPOSTA ADHESIÓ AL A.M.I.

Vist el contingut de l'acta de constitució de l'Associació de Municipis per la Independència (AMI) i el text dels seus Estatuts, que s'adjunten, el Ple Municipal es proposa:

PRIMER: Adherir-se a l'Associació de Municipis per la Independència, constituïda a Vic en data 14 de desembre de 2011.

SEGON: Aprovar els Estatuts que regulen l'Associació.

TERCER: Facultar l'Alcalde per signar els documents necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords.

QUART: Delegar en l'Alcalde, Rufino Guirado Iruela, per representar aquest Ajuntament davant l'Associació amb totes les facultats previstes en els Estatuts.

CINQUÈ: Remetre certificat de l'acord a la presidència de l'Associació de Municipis per la Independència domiciliada al carrer Ciutat, 1 - 08500 Vic i també a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

El resultat de la votació, essent tots els regidors que componen l'Ajuntament, presents és el següent:

- Grup de CIU, tres vots a favor i l'abstenció de la regidora Gemma Julià
- Grup de ERC, dos vots a favor.
- Grup de JxV, un vot a favor.

Queda aprovat per majoria absoluta.

6. DONAR COMPTE SENTENCIA TSJC SALA CONTENCIÓS

Es dona compte de la sentència número 632 del recurs 144/2012 presentat per l'Ajuntament contra la Generalitat de Catalunya i Transports JORDI CAMA,SL, la qual ha estat estimada i així declarat nul de ple dret la resolució del Conseller de Política Territorial de la Generalitat de data 29 de març de 2012.

7. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

Per part de l'Alcalde s'informa que s'ha signat, amb data 23 de desembre de 2016, un conveni amb la Sra. Joaquina Bosch Duch, mitjançant el qual fa cessió a l'Ajuntament d'una gran part de la finca registral 68, en concret de part dels terrenys del Mas Grassot. I proposa es passi a tractar aquest tema no inclòs a l'ordre del dia de la convocatòria. Un cop acordada la urgència per unanimitat, es passa a tractar.

MINUTA DE CONVENI PER A LA CESSIÓ D'UNA PART DE LA PROPIETAT DE LA FINCA NÚMERO 68, DE JOAQUIMA BOSCH, A L'AJUNTAMENT

Atès que el dia 23 de desembre de 2016 es va signar la minuta de conveni amb la Senyora Joaquina Bosch i Duch per dur a terme una cessió de part de la seva finca número 68 de Vall-llobrega a favor de l'Ajuntament, segons contingut que es transcriu a continuació:

CONVENI PER A LA CESSIÓ DE LA PROPIETAT D'UNA FINCA A L'AJUNTAMENT

Vall-llobrega, a 23 de desembre de 2016

REUNITS

D'una part, en RUFINO GUIRADO IRUELA, Alcalde-President de l'Ajuntament de Vall-llobrega.

De l'altra, D^a JOAQUIMA BOSCH I DUCH, amb DNI 40495873A i domicili a Raval de Baix, 31

ACTUEN

L'Alcalde, en nom i representació de L'AJUNTAMENT.

I la Sra. Bosch, en el seu propi nom i representació.

Tots ells en presència de Pilar Blasco Prim, Secretaria de l'Ajuntament, en la seva qualitat de Fedatari Públic local, conforme estableix l'art. 92-2, a) de la Ley 7/ 1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local i demás normativa d'aplicació, que dona fe.

De comú acord,

MANIFESTEN

I.- Que la Sra. Bosch és propietària de la finca número 68 de Vall-llobrega, Tom 2865, Llibre 20, Foli 48, inscrita al registre de la propietat de Palamós.

S'adjunta a aquest conveni una nota informativa notarial i la fitxa cadastral a efectes identificatius, com annex 1 i 2.

La finca està lliure de càrregues i gravàmens

II.- La Sra. Bosch està disposada a cedir amb caràcter gratuït una part d'aquesta finca número 68.

La part que se cedeix a l'Ajuntament serà d'una superfície de 12.492 m² i tindrà els següents llinars: al Nord, amb una línia sinuosa de aproximadament 160 metres amb el torrent de Pontanals; al nord-oest, en línia recta, de 21,50 m., amb pati de la casa existent; al nord-est, en línia sinuosa de 87 metres amb riera de Vall-llobrega; al sud-est, en línia recta de 124 metres, part amb edifici de casa consistorial, part amb parcel·la urbana i part amb el carrer Eixample; També pel sud-est, en línia recta de 32 m., amb camp d'oliveres de la pròpia finca matriu; al Sud, en línia recta de 18 m. amb resta de camp d'oliveres ja de propietat actual de l'Ajuntament, en virtut de l'expedient d'ocupació directe tramitat a l'any 2016; al sud-oest, en línia recta de 18 m. amb resta de camp d'oliveres ja de propietat de l'Ajuntament; també pel sud-oest, en línia recta de 83 m. amb pati de la casa, amb la casa, i amb el camp d'oliveres de la finca matriu. També pel sud-oest, en línia recta de 21 m. amb carretera de Vall-llobrega.

S'adjunta plànol com a document annex número 3

III.- L'Ajuntament està interessat en acceptar aquesta donació o cessió gratuïta, i adquirir així la propietat d'aquesta, pel que subscriuen el present conveni, amb subjecció a les següents

CLAUSULES

Primera.- JOAQUIMA BOSCH DUCH cedeix de forma gratuïta, en aquest acte, a l'Ajuntament de Vall-llobrega, la propietat de la finca descrita a l'expositiu I d'aquest conveni, qui ho accepta, com cos cert, en l'estat físic i urbanístic que declara conèixer i acceptar, i en els termes i condicions que s'estableixen en el present conveni.

Segona.- L'Ajuntament es compromet a bonificar el impost de bens immobles de naturalesa urbana (IBI) a la Sra. Bosch en un cent per cent mentre visqui, i a partir de l'any 2017.

Tercera.- L'Ajuntament es compromet a refer el cobert existent, que consta assenyalat al plànol adjunt, a la zona on pertoqui, així com a respectar la zona de l'olivera, que també es marca al plànol, i també el pou existent a la finca que es cedeix i que la Sra. Bosch en podrà continuar fent ús.

Quarta.- L'Ajuntament es compromet a no executar la zona d'equipament "E3" (el pati) mentre la Sra. Bosch visqui.

Cinquena.- L'Ajuntament finançarà el cost d'una persona de la confiança de la Sra. Bosch, que es cuidarà de la neteja de la masia on ara ella hi viu (i que no forma part de

la cessió), mentre ella visqui a la masia o sigui necessari fer-la. I el preu aproximat s'estima en 4.500 euros l'any.

Sisena.- L'Ajuntament també es compromet a col·locar una placa de reconeixement i agraïment, en la que constarà el nom de la Sra. Bosch, així com a donar el seu nom al futur carrer que transcorrerà per aquesta finca cedida el dia que es desenvolupi urbanísticament.

Setena.- El present conveni, per a la seva validesa i efectivitat, haurà de ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament, o bé ratificat en un termini màxim de tres mesos des de la seva signatura, i notificat l'acord plenari a la Sra. Bosch. I després es procedirà a la seva elevació en escriptura pública.

Vuitena.- Totes les despeses que es derivin d'aquesta cessió seran de compte i càrrec de l'Ajuntament.

Atès que en el moment de la signatura s'hi van afegir les següent addendes, que també formen part del conveni:

Addenda 1: Abans de procedir a elevar-ho a escriptura pública es farà amidament exacta de la propietat per verificar l'exactitud de superfícies i l·lindars.

Addenda 2: A la clàusula setena s'afegeix, a petició de la propietat, que el conveni queda sense efecte si l'Ajuntament Ple no l'aprova.

S'ACORDA

PRIMER: Aprovar el conveni signat amb la Senyora Joaquina Bosch i Duch el 23 de desembre de 2016 en tots els seus termes.

SEGON: Facultar a l'Alcalde per signar tota la documentació necessària per l'efectivitat d'aquest acord, incloses les escriptures públiques que s'escaigui.

L'Alcalde demana que consti en acta la bona voluntat de la Sra. Joaquina Bosch envers el poble de Vall-llobrega, perquè ella ha volgut específicament que aquests terrenys siguin pel municipi i que se'n beneficiïn així tots els veïns. L'Ajuntament en ple vol expressar el seu agraïment. L'alcalde comenta així mateix que es preveu que el nou carrer que s'obri porti el nom de la Sra. Bosch, qüestió que tots consideren molt adequada.

També volen fer constar l'agraïment de tot l'Ajuntament per les oliveres cedides. S'aprova tot per unanimitat.

PRECS I PREGUNTES

En primer lloc l'Alcalde explica la situació del plet del tema motocròs, i que s'ha establert una suspensió per negociar amb l'Ajuntament de Palamós.

Susana Garcia demana llista IBI 2016. Alcalde diu que tindrà accés a allò que correspongui com a regidora.

Vicenç Cebrià demana pel tema dels rètols C-31 Diputació. L'indica l'Alcalde que es parlarà al Sr. Hugas. També indica el Sr. Cebrià que al Carrer de la Portalada tal vegada seria convenient aparcar quinze dies a cada banda. L'alcalde respon que no ho veu necessari. També indica que cal arreglar uns llums i l'Oscar Izquierdo li respon que s'està intentat solucionar. I a continuació demana el Sr. Cebrià si hi ha alguna cosa de nou en la via d'apremi de Mas Falquet. Alcalde diu que va seguint el seu curs. Per acabar el seu torn de preguntes indica que estava poc anunciat l'horari de la cavalcada de Reis. Gemma Julià li respon que fa temps que l'horari es a les 7h. I que es va anunciar a l'ajuntament, al facebook i també a alguns llocs del poble.

Albert Gironès demana com està el tema de la construcció de l'Escola. Encarna Pallí li respon que la darrera reunió va ser a finals del curs passat i que els hi van dir que s'havien fet actuacions d'urgència en altres pobles. Indica que els pares tampoc es van implicar gaire i que es important que el Consell Escolar pressioni també pel tema. L'Alcalde afegeix que està treballant per reunir-se amb gent del Departament d'Ensenyament a Barcelona. Gironès diu que a Ensenyament, Vall-llobrega hi figura com a obra nova. L'Alcalde manifesta que ell se sent enganyat i que vol tenir informació clara. Gironès diu que cal actuació més contundent, que fa masses anys que dura.

Gironès demana respecte l'aparcament al carrer nou i l'Alcalde li explica la situació

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió essent les 18,30h hores, i com a secretària redacto aquesta acta i dono fe dels acords adoptats.

Vist i Plau
L'Alcalde

En dono fe
La Secretària