

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DATA
19 D'AGOST DE 2016

REGIDORS ASSISTENTS

OSCAR IZQUIERDO FABÀ (CIU)
ENCARNA PALLÍ JUSCAFRESA (CIU)
GEMMA JULIÀ TEJEDOR (CIU)
VICENÇ CEBRIÀ I PEIX (ERC)
SUSANNA GARCIA BRAMLEY (ERC)
ALBERT GIRONÈS MORADELL (JxV)

ALCALDE-PRESIDENT

RUFINO GUIRADO IRUELA(CIU)

SECRETÀRIA

PILAR BLASCO I PRIM

A la Casa Consistorial de Vall-llobrega, essent les 15:30 hores del dia 19 d'agost de 2016, sota la presidència del senyor alcalde i amb l'assistència de la secretària, es reuneixen, prèvia citació en forma, els regidors que a l'encapçalament s'expressen, a fi i efecte de celebrar la sessió extraordinària del Ple de l'ajuntament a fi de resoldre els següents punts de l'ordre del dia a tractar:

1. APROVACIÓ COMPTES GENERALS

Atès l'expedient d'aprovació de COMPTES GENERALS DE L'AJUNTAMENT EXERCICI 2015

Atès l'informe emès per la Comissió Especial de Comptes, en sessió de 2 de juny, en el sentit favorable a la seva aprovació, amb els vots a favor dels grups municipals de CIU i abstenció de ERC i JxV.

Atès allò que disposa l'article 212 del RDL 2/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'ha exposat al públic (BOP 29/06/16) durant el termini de quinze dies hàbils, durant el quals, i vuit dies més, és el termini a efectes d'al·legacions, que no s'han presentat.

EL PLE ACORDA:

Primer.- Aprovar els comptes generals de l'Ajuntament de l'exercici de 2015

Segon.- Trametre a la Sindicatura de Comptes la documentació del Compte general telemàticament via EACAT, segons preveu la resolució de 26 d'abril de 2010

S'aprova amb els vots a favor de CIU i l'abstenció de JxV i ERC

2. APROVACIÓ CONVENI AMB SOREA

Per part de l'Alcaldia es formula la següent

PROPOSTA:

Vista la necessitat urgent de disposar de nous abastaments d'aigua potable per cobrir el servei domiciliari que gestiona l'empresa Sorea, mitjançant el sistema de concessió, i segons contracte signat el 25 de novembre de 2010.

Atès que ja ha quedat definitivament aprovat el Projecte d'obres "Abastament d'aigua potable des de l'arteria Costa Brava-centre al municipi de Vall-llobrega" redactat per l'enginyer Narcís Serra Font, i amb un pressupost de contracta de 163.219,84 euros.

Atesa la conveniència que en l'execució i finançament d'aquestes obres hi participi el concessionari.

Atesa la minuta de conveni redactada en aquest sentit, segons figura a l'expedient.

Atès allò que disposa el punt 49 del Plec de Clàusules que regeix la contractació amb Sorea, com a empresa concessionària del servei; i atès allò que disposa així mateix l'art. 248.a) del ROAS.

D'acord amb el que disposa l'article 21.1 b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Proposo al Ple, l'adopció dels següents,

ACORDS

Primer.- APROVAR la minuta de conveni a signar amb SOREA (SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.U.) per l'execució i finançament de les obres de connexió de la canonada d'aigua procedent de l'arteria Costa Brava Centre, gestionat pel Consorci de la Costa Brava, amb la xarxa d'abastament de Vall-llobrega, establint-se una inversió de 123.426,57 euros per part del concessionari per realitzar les obres segons Projecte aprovat, i la possibilitat d'amortització anticipada per part de l'Ajuntament d'aquesta quantia, en funció de les subvencions que rebi.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde per la seva signatura i quanta documentació sigui necessària per l'execució d'aquest acord.

Llegida la proposta, s'inicia debat amb l'explicació per part de l'Alcalde detallant el fet que Sorea finançarà el cost de l'obra i que amortitzarem quan arribin subvencions. I que fent l'obra Sorea, la qual cosa és possible en funció del contracte de concessió existent, l'Ajuntament estalvia forces diners. Vicenç Cebrià pregunta si arribarà alguna subvenció i li explica l'Alcalde que té l'esperança que arribaran diferents subvencions per part de l'ACA, Consorci Costa Brava i també Diputació.

La proposta queda aprovada per unanimitat.

3. QUOTES ORDINARIES MAS FALQUET: VIA D'APREMI

Abans de tractar-se el tema, el regidor Oscar Izquierdo s'absenta de la sala al·legant un interès directe.

Llegida la següent

PROPOSTA

Vist l'escrit de l'EUC Mas Falquet (RE11/08/2015) on demana que es procedeixi a reclamar per via executiva les quotes pendents de l'EUC, en concepte de quotes ordinàries de manteniment.

De conformitat amb el que disposa l'article 123 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya l'Ajuntament ha d'exigir per la via executiva les quotes impagades de les Entitats de Conservació Urbanística

L'Ajuntament, un cop rebuda la documentació i verificada la mateixa així com el procediment que s'ha seguit per part de l'EUC Mas Falquet.

Al ple es proposa ACORDAR:

Primer.- Procedir al cobrament per la via executiva o de constrenyiment de les quotes impagades a la EUC Mas Falquet, corresponents a les quotes ordinàries de manteniment de la urbanització, i segons relació que consta a l'expedient. Un cop efectuat el procediment, es transferirà a l'EUC les quotes i els interessos.

Segon.- Comunicar aquest acord a l'EUC i al Consell Comarcal del Baix Empordà, per tal que iniciï la via de constrenyiment

A continuació s'obre debat. Els grups d'ERC i de JxV consideren que l'Ajuntament no hauria de procedir a aquests cobraments d'una urbanització a la qual cosa indica l'Alcalde que és un tràmit previst per la legislació atès que es tracta d'una Entitat Urbanística de Conservació i li demana a la Secretaria que corrobori la legalitat. Indica la regidora Susanna Garcia que es un problema per l'Ajuntament i que mai abans havia passat.

Sotmès el tema a votació queda aprovada la proposta amb els vots a favor del grup de CIU i els vots en contra d'ERC i JxV.

4. ADJUDICACIÓ ESPAI POLIVALENT.

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ.

La mesa s'assabenta de l'informe elaborat pels SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS de data 12 d'agost, que conclou amb la següent puntuació:

EMPRESA	CRITERI A				CRITERI B			CRITERI C				TOTAL PUNTS
	20 PUNTS: MILLORES RESPECTE AVANTPROJECTE	5 PUNTS: SOLUCIONS TÈCNiques ADIENTS	5 PUNTS: COMPOSICIÓ ARQUITECTÒNICA	BASE 30: TOTAL PUNTS DEL CONTRACTISTA	OFERTES €	DIFERÈNCIES RESPECTE PROJECTE (411531,42.-€)	BASE 20: DIF. CONTRACTE x 20 / DIF. MÉS ALTA	TERMINI DE PROJECTE: MÀXIM 95 DIES	TERMINI DE OBRES: MÀXIM 120 DIES	TERMINIS TOTALS	BASE 10: REDUCCIÓ CONTRACT x 10 / MÀXIMA REDUCCIÓ	
SAIS	9	3	4	16	395.703,00 €	15.828,42 €	15,38	105	43	148	7,05	38,44
PROMEDITER	4	2	1	7	390.954,00 €	20.577,42 €	20,00	90	40	130	8,95	35,95
VORACYS	19	5	5	29	410.231,00 €	1.300,42 €	1,26	90	40	130	8,95	39,21
ANEMCO	6	5	3	14	408.200,00 €	3.331,42 €	3,24	90	30	120	10,00	27,24

La Mesa, de conformitat amb les atribucions que han estat conferides al Ple en virtut d'allò disposat a la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, **en relació amb l'article 274.1 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,** per a l'adjudicació del contracte.

PROPOSTA AL PLE QUE ADOPTI EL SEGÜENT

ACORD:

PRIMER: Adjudicar el contracte de REDACCIÓ DEL PROJECTE I EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DUN ESPAI POLIVALENT a l'empresa VORACYS,SL, pel preu de 410.231,00 euros, subjecte la Plec de Clàusules Administratives Particulars, a l'Avantprojecte municipal que actua com a Prescripcions Tècniques i a les propostes tècniques presentades pel licitador.

SEGON: Requerir a l'adjudicatari per a que, en un termini de quinze dies naturals des del dia següent de la notificació d'aquest acord, acrediti que ha constituït la garantia definitiva, CONSISTENT EN UN 5% DEL PREU D'ADJUDICACIÓ, i advertir-li que si no ho fa així la contractació pot quedar resolta.

TERCER: Requerir a l'adjudicatari per a que el dia i hora que se l'indiqui formalitzi el contracte administratiu corresponent.

QUART: Publicar el resultat del concurs.

CINQUÈ: Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i a la resta de licitadors.

SISÈ: Facultar a l'alcalde per a que pugui signar qualsevol document que calgui per fer efectius els acords precedents.

Queda aprovat amb els fots a favor de CIU, ERC i l'abstenció de JxV.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió essent les disset hores, i com a secretària redacto aquesta acta i dono fe dels acords adoptats.

L'Alcalde

La Secretària

Rufino Guirado Iruela

Pilar Blasco Prim